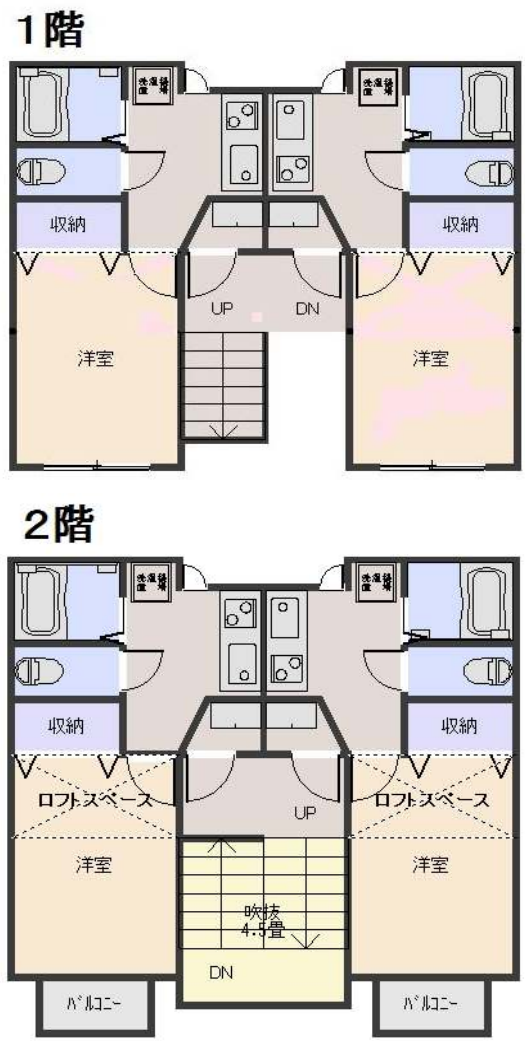


満室稼働中！！
現況：満室 年収 ¥ 1,692,000
表面利回り 13.22%

ペット可！
 インターネット使い放題！
 1階・・・1K×2
 2階・・・1K+ロフト×2
 駐車場4台有り



クィーンズ I



投資物件 売アパート

所在地	土地	新潟市西区内野西2丁目5番4009番7		
	住所表示	新潟市西区内野西2丁目5番28号1		
価格	総額	12,800,000円		
	単価			
土地	面積	登記簿	114.74㎡ 34.70坪	
		実測	㎡ 坪	
		地目	◎宅地 雑種地 田畑 山林 原野 その他	
地	接道	公道	側 m	
		私道	北東側 9.56m	
制限	道路幅員	6m		
	建蔽率	60%	容積率 200%	
	用途地域	第1種中高層住居専用		
	都市計画	市街化区域		
建物	その他の制限			
	構造	木造セメント葺 2階建て		
	用途	共同住宅	間取り: 1階 1K×2部屋 2階 1K×2部屋	
	建築年	平成8年6月	増改築:	
	面積	1階	2階	
		その他	合計	
	引渡し	43.43㎡	43.43㎡	86.86㎡
設備	水道(公営) 電気(東北電力) 汚水(公下水)	ガス(都市ガス) 駐車スペース(4台)		
備考	学校区	小学校:内野小学校	中学校:内野中学校	
	その他	・バス停 内野中島 徒歩5分 ・高気密、高断熱施工 ・2重サッシ、エアコン付		
	取引態様	仲介		



インターネット使い放題アパート
「ウェブルーム」
 のお問い合わせは当社まで。